

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU

Na posl. br. St-729/2024
Cijenjenoj sutkinji
Mirni Vujčić
stečajnom sucu

Dužnik (GTS Građevinske usluge d.o.o.----ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):
GTS GRAĐEVINSKE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za građevinske
usluge u stečaju, OIB: 30127889796, Rokovci (Općina Andrijaševci), Kralja Zvonimira
15

DOPUNA IZVJEŠĆA
STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
STEČAJNOG DUŽNIKA
GTS GRAĐEVINSKE USLUGE društvo s ograničenom odgovornošću za
građevinske usluge u stečaju



Vinkovci

Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić

U Zagrebu, 27. ožujka 2025. godine

Naslovno Izvješće od dana 27.03.2025 se dopunjuje i mijenja kako slijedi:

3. IMOVINA DRUŠTVA

3.2. NEKRETNINE

Nekretnine – Dužnik je evidentiran kao vlasnik nekretnina:

1) kat. čestica br. 1677/2, zk.ul.br. 2130, k.o. Vinkovci , sveukupne površine 419 m² i to dvorište u površini od 298 m², pomoćna zgrada 44 m² i kuća Vinkovci Hrvatskih kraljeva 45 u površini 77 m²

U naravi se radi o zgradi s 5 stanova u sveukupnoj površini od 430 m² za koju zgradu postoji građevinska dozvola, a čeka se uporabna dozvola. Osim, navedenog postoji i parkiralište iza zgrada u površini od 100 m².

Postoji u zk. knjizi navedeno razlučno pravo, a kako se navodi u privitku:



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL VINKOVCI
Stanje na dan: 27.03.2025. 21:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

Broj ZK uložka: 2130

Broj zadnjeg dnevnika: Z-534/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1677/2	HRVATSKIH KRALJEVA DVORIŠTE POMOĆNA ZGRADA KUĆA, Vinkovci, HRVATSKIH KRALJEVA 45			419 298 44 77	
		UKUPNO:			419	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Vlasnički dio: 1/1		
	GTS GRAĐEVINSKE USLUGE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 30127889796, KRALJA ZVONIMIRA 15, ROKOVCI 32100 VINKOVCI	
8.2	Zaprimljeno 20.01.2025.g. pod brojem Z-534/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU BROJ ST.-729/24 20.01.2025. na nekretnine upisane u A.	St-729/24 na 8 (8.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9928/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VINKOVcima, POSL. BR. OVR-1658/2024 05.12.2024. na nekretnine upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava za sve iznose, kamate i troškove pobliže navedene u točki I ovršnog rješenja Ovr-1658/2024 od 05. 12. 2024. koje se pohranjuje u ovisodnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: REGULATOR D.O.O., OIB: 81653537589, ULICA KOD SILOSA 3, 32100 VINKOVCI		Ovr-1658/2024
4.2	Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9928/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.03.2025.

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

27.03.2025. 21:51:45

Stranica: 1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2130

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 259826/2025



Kontrolni broj: 3006657645d1108

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka, isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvoriku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i njegov podrijetak iz izvornog izvora.

Tražbina u odnosu prema društvu Regulator d.o.o., Vinkovci je u cijelosti plaćen i u tijeku je brisanje razlučnog prava.

Pavao Mrkonjić
Stečajni upravitelj